



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**Государственному заказчику -  
Управлению Росреестра  
по Смоленской области**  
ул. Полтавская, д.8,  
г. Смоленск, 214025  
[zakupki67@rostelecom67.ru](mailto:zakupki67@rostelecom67.ru)

**УПРАВЛЕНИЕ**  
Федеральной антимонопольной службы  
по Смоленской области  
ул. Октябрьской Революции, 14а, г. Смоленск, 214000  
тел. (4812) 38-62-22, факс (4812) 38-62-22  
e-mail: to67@fas.gov.ru

**ООО «СТРОЙСЕРВИС»**  
ул. Багратиона, д. 63-317,  
г. Смоленск, 214025  
[seo-omega@mail.ru](mailto:seo-omega@mail.ru)

13.05.2019 № 1647/03  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ РНП №67-20/19**

06 мая 2019 года

г. Смоленск

Комиссия Смоленского УФАС России по контролю в сфере закупок, в составе:

- Председатель Комиссии:** - Н.А. Мишенькина - временно исполняющий обязанности руководителя Смоленского УФАС России;
- Заместитель председателя Комиссии** - В.П. Елейкин - начальник отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Смоленского УФАС России;
- Члены Комиссии:** - А.О. Казакова - ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Смоленского УФАС России;
- О.В. Петроченкова - специалист-эксперт отдела контроля закупок и антимонопольного контроля органов власти Смоленского УФАС России;

при участии представителей:

от государственного заказчика: Федоровой Е.С. – представителя по доверенности от 02.04.2019, Гуровой С.А.- представителя по доверенности от 02.04.2019, Мариненко Д.В. - представителя по доверенности от 02.04.2019;

от ответчика: Смирнова В.В. - представителя по доверенности от 29.04.2019;

в целях осуществления возложенных на Комиссию Смоленского УФАС России по контролю в сфере закупок (приказ Смоленского УФАС России от 28.03.2019 №08) функций по рассмотрению вопросов о включении сведений об участниках закупок в реестр

недобросовестных поставщиков и в соответствии с ч. 7 ст. 104 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), рассмотрев обращение Управления Росреестра по Смоленской области о включении в реестр недобросовестных поставщиков сведений об ООО «СТРОЙСЕРВИС» в связи с односторонним отказом государственного заказчика от исполнения контракта от 28.01.2019, заключенного по результатам проведения электронного аукциона на оказание услуг по уборке территории и внутренних помещений Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области (извещение № 0163100006318000041),

#### УСТАНОВИЛА:

Извещение № 0163100006318000041 о проведении электронного аукциона: «Оказание услуг по уборке территории и внутренних помещений Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области» и аукционная документация были размещены в Единой информационной системе в сфере закупок 19.03.2019.

Начальная (максимальная) цена контракта (далее - НМЦК) – 1 015 489,34 руб.

В соответствии с протоколом подведения итогов электронного аукциона №0163100006318000041 от 09.01.2019 ООО «СТРОЙСЕРВИС» признано победителем данного электронного аукциона (предложение о цене контракта – 837 062,31 руб.

Управлением Росреестра по Смоленской области (далее – Заказчик) и ООО «СТРОЙСЕРВИС» (далее также – Исполнитель, Общество) 28.01.2019 был подписан государственный контракт № 0163100006318000041-0090051-02 (далее - Контракт) на оказание услуг по уборке территории и внутренних помещений Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области.

В ходе заседания комиссии представители Заказчика пояснили, что согласно п. 1.1 Контракта Исполнитель принимает на себя обязательства по уборке территории и внутренних помещений Управления Росреестра по Смоленской области, расположенных по адресам, указанным в Таблице № 1 Технической части (Приложение № 1 к контракту).

В соответствии с п. 3.1.1. Контракта Исполнитель обязуется обеспечить оказание Услуг надлежащего качества и в сроки, установленные в п. 1.3. Контракта, а также в соответствии с технической частью (Приложение №1).

Однако Исполнитель в нарушение указанных пунктов Контракта оказывал услуги ненадлежащим образом и не в полном объеме.

В адрес Исполнителя Заказчиком неоднократно направлялись претензии (от 29.01.2019, 31.01.2019, 04.02.2019, 06.02.2019, 08.02.2019, 12.02.2019, 14.02.2019, 25.02.2019, 04.03.2019, 25.03.2019, 01.04.2019, 12.04.2019) о том, что обязательства исполняются ненадлежащим образом и не в полном объеме.

Исполнитель данные претензии получал (подтверждается почтовыми уведомлениями), однако все равно оказывал услуги ненадлежащим образом и не в полном объеме.

В этой связи 04.03.2019 Заказчиком было принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, которое направлено в адрес Исполнителя (исх. от 04.03.2019 № 02-04251-тш) и размещено на сайте Единой информационной системы в сфере закупок от 04.03.2019.

04.04.2019 Исполнитель данное решение получил (уведомление о вручении от

04.04.2019).

Частью 12 ст. 95 Закона о контрактной системе предусмотрено, что решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

В соответствии с ч.13 ст. 95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В рассматриваемом случае Контракт считается расторгнутым 15.04.2019 (с учетом исчисления сроков, установленных ст. 191, 193 ГК РФ), до истечения 10 дневного срока Контракт считается действующим.

На заседании Комиссии представитель ООО «СТРОЙСЕРВИС» пояснил, что п. 2.3 Контракта предусмотрено, что оплата услуг Исполнителя производится в случае надлежащего исполнения контракта в форме безналичного расчета по факту оказания услуг в месяц, следующий за расчетным, путем перечисления денежных средств в течение 10 рабочих дней после подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг, при предъявлении счета и счета-фактуры на расчетный счет Исполнителя (счет-фактура представляется в соответствии с действующим законодательством).

В соответствии с п. 3.2.3 Контракта Заказчик обязуется предоставить Исполнителю во временное пользование подсобные помещения для хранения инвентаря и переодевания специалистов, а также обеспечить им доступ к объектам производства работ и инженерно-техническим коммуникациям.

Однако в нарушение указанных пунктов Контракта Заказчиком не были выполнены обязательства по оплате по Контракту за январь и февраль 2019, в том числе не представлен доступ к инженерно-техническим коммуникациям по адресу: ул. Багратиона, д. 55Б, не представлен доступ к объекту находящийся по адресу: ул. Нахимова, д.33.

01.04.2019 Исполнителем принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта (исх. № 0104-19/2 от 01.04.2019), полученное Заказчиком 01.04.2019, с 12.04.2019 Контракт считается расторгнутым.

Комиссия Смоленского УФАС России проанализировав вышеизложенное приходит к следующему.

Согласно ч. 14 ст. 34 Закона о контрактной системе в контракт может быть

включено условие о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта в соответствии с положениями ч. 8 - 25 ст. 95 данного закона.

В силу ч. 8 ст. 95 Закона о контрактной системе расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Согласно ч. 19 ст. 95 вышеуказанного закона поставщик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, если в контракте было предусмотрено право заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Пунктом 8.6 Контракта предусмотрено, что досрочное расторжение контракта может иметь место в соответствии с п. 7.5 данного контракта либо по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

В соответствии с ч. 20 ст. 95 Закона о контрактной системе решение поставщика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение поставщиком подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение поставщиком требований данной части считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения поставщиком подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

Как установлено выше решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта (исх. № 0104-19/2 от 01.04.2019) получено Заказчиком 01.04.2019. Исполнитель получил подтверждение о вручении Заказчику уведомления об одностороннем отказе от исполнения контракта 01.04.2019.

Следовательно, датой надлежащего уведомления Заказчика считается 01.04.2019.

В соответствии с ч. 21 ст. 95 Закона о контрактной системе решение поставщика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу, и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления поставщиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта.

В рассматриваемом случае Контракт считается расторгнутым 12.04.2019. Следовательно, на момент рассмотрения обращения и приложенных к нему документов решение об одностороннем отказе Исполнителя от исполнения контракта от 28.01.2019 вступило в законную силу.

Данное решение в судебном порядке не обжаловано, оснований считать его недействительным у Комиссии Смоленского УФАС России не имеется.

Ведение реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок (ч. 1 ст. 104 Закона о контрактной системе).

В соответствии с ч. 2 ст. 104 Закона о контрактной системе в реестр недобросовестных поставщиков включается информация об участниках закупок, уклонившихся от заключения контрактов, а также о поставщиках (подрядчиках, исполнителях), с которыми контракты расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта в связи с существенным

нарушением ими условий контрактов.

Полномочий по признанию решения Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта незаконным у Комиссии не имеется. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта вступило в законную силу (срок расторжения 12.04.2019) раньше вступившего в законную силу решения Заказчика (срок расторжения 15.04.2019) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Комиссия приходит к выводу о том, что при таких обстоятельствах, Контракт не может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке.

Руководствуясь Порядком ведения реестра недобросовестных поставщиков определенным Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 №1062 (далее – Правила №1062), Комиссия пришла к выводу о том, что оснований для включения сведений об ООО «СТРОЙСЕРВИС» в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) не имеется в связи с отсутствием события, предусмотренного ч. 2 ст. 104 Закона о контрактной системе.

Исходя из вышеизложенного и руководствуясь ст. 104 Закона о контрактной системе, Правилами №1062, Комиссия Смоленского УФАС России по контролю в сфере закупок

#### РЕШИЛА:

Сведения об ООО «СТРОЙСЕРВИС», представленные Управлением Росреестра по Смоленской области в связи с односторонним отказом государственного заказчика от исполнения контракта от 28.01.2019, заключенного по результатам проведения электронного аукциона на оказание услуг по уборке территории и внутренних помещений Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области (извещение № 0163100006318000041), в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) не включать.

*В соответствии с ч. 11 ст. 104 Закона о контрактной системе решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трёх месяцев со дня его принятия.*

Председатель Комиссии

Н.А. Мишенькина

Заместитель председателя  
комиссии

В.П. Епейкин

Члены Комиссии

А.О. Казакова



О.В. Петроченкова